

**VISTOS:**

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el Procedimiento de Compras de esta Corporación de fecha 15 de diciembre de 2009; el Ordinario N° 01 de 9 de enero de 2014 del Director de Administración y Finanzas y las facultades generales de administración de la Gerencia General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú;

**CONSIDERANDO:**

- 1) Que mediante Ordinario N°01/2013, de fecha 9 de enero de 2014 la Dirección de Administración y Finanzas solicita autorización para la contratación directa de los trabajos de habilitación de agua caliente en camarines existentes en la **Escuela General San Martín**, de esta Corporación.
- 2) Que, la Dirección de la Escuela General San Martín, mediante Formulario de mantención N° 10 con fecha 8 de enero de 2014, solicita en forma urgente la habilitación de los camarines ya que éstos serán utilizados por una delegación de deportistas extranjeros quienes utilizarán las dependencias del establecimiento como sede de un campeonato escolar.
- 3) Que, se solicita visita a terreno con contratistas, asistiendo sólo don Juan Toro Vergara, quien cotiza estas obras en un monto de \$ 978.478.-, I.V.A. incluido.
- 4) Que la Ley 19.886 de Compras Públicas en el Artículo N° 8 letra C, y el artículo 10° N°3 de su Reglamento, respectivamente, disponen que procede la contratación directa en casos de urgencia calificados mediante resolución fundada del jefe superior de la entidad contratante, sin perjuicio de las disposiciones especiales para los casos de sismo y catástrofe contenida en la legislación pertinente.
- 5) Que, en la especie de los antecedentes aportados, se desprende la urgencia de realizar estos trabajos, de manera que el Establecimiento Educacional reciba adecuadamente a las delegaciones deportivas extranjeras y se realice de manera normal el evento deportivo.

**RESUELVO:**

1.- Procédase a la contratación directa de don **JUAN TORO VERGARA**, RUT 12.088.838-2, domiciliado en Hernan Leiva N° 555, comuna de Maipú, Región Metropolitana, por la suma única y total de \$ 978.478.- (novecientos setenta y ocho mil cuatrocientos setenta y ocho pesos), IVA incluido.

2.-Déjese establecido que el objeto de esta contratación corresponde a los trabajos señalados en el Presupuesto presentado por don **JUAN TORO VERGARA**, y que incluyen reparación de los camarines cambio de red de cañerías de agua y gas, instalación de válvulas para balones de 45 kilos, instalación de calefont marca Splendit de 11 litros ionizado, todo según lo señalado en la cotización del contratista adjudicado.

3.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**

JFF/JMV/sgm  
Distribución:

- Gerencia Codeduc
- Departamento Jurídico
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia

Rox J

9/1/14



ORD: N° 01 /2013  
ANT: Formulario de Mantención  
N°10/2014  
MAT: Solicita Resolución

MAIPU, 9 Enero de 2014

DE: GERMAN MILLAR CONTRERAS  
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS  
CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU

A: VIVIANA MARTINEZ ROJAS  
DEPTO. JURIDICO Y CONTROL  
CODEDUC

Por intermedio del presente, solicito a Ud. Resolución de Gerencia, la cual autorice contratación directa de Contratista, para realizar obras de "Habilitación de Agua Caliente en Camarines Existentes", en **COLEGIO GENERAL SAN MARTIN**, según los siguientes antecedentes:


1. A través de formulario de mantención N°10, de fecha 8-01-14, el establecimiento solicita la habilitación de camarines, ya que éstos serán utilizados por delegación de deportistas extranjeros quienes utilizaran la infraestructura del establecimiento como sede de un campeonato deportivo.
2. El ingreso del personal de dichas delegaciones se realizaría el día 9-01-14, por lo que se requiere la ejecución de inmediata de dichas obras.
3. Se solicita visita a terreno con contratistas, a lo cual solo da respuesta Juan Toro Vergara, quien cotiza estas obras en un monto de \$978.478 IVA incluido.
4. Dado el poco plazo de ejecución y contratación que se tiene, es imposible conseguir la cantidad de cotizaciones necesarias, por lo que se solicita la presente resolución.

Se solicita Resolución de Gerencia, para contratación de don JUAN TORO VERGARA, RUT N°12.088.838-2, con domicilio en Hernán Leiva N°555, Maipú, por reparación de puerta acceso recepción y gerencia, por un monto total de \$ 978.478 IVA incluido.

Se adjuntan antecedentes de respaldo.



GERMAN MILLAR CONTRERAS  
Director de Administración y Finanzas  
CODEDUC

  
GMC/MOS/JMS/agz  
Distribución  
- Destinatario  
- Archivo CODEDUC.47



Construcciones transportes y area verdes  
 Juan Toro Vergara  
 Rut: 12.088.838-2  
 fono 29262698 - 965033814  
 Dirección: Herman Leiva # 0555 maipú  
[Jtv@hotmail.es](mailto:Jtv@hotmail.es)  
[SR. Francisco Gonzalez](#)  
 Colegio General San Martin

08-01-2014

	unidad	cantidad	precio u	total
SE DESCONECTARON TERMOS ,SE SACO LA RED DE CAÑERIA DE AGUA Y GAS , SE TRANSFORMO EN SISTEMA CON CALEFONT Y SE CAMBIO TODO EL SISTEMA ANTIGUO PARA QUE FUNCIONARA EN EL BAÑO DE NIÑAS Y BAÑO DE HOMBRES , SE INSTALO DOS VARBULAS EN CADA CALEFONT HACIA UN GALON DE 45 KILOS , LOS DOS CALEFONT MARCA ESPLNDIT DE 11 LITROS IONIZADOS CON TODAS LAS CAÑERIAS DE COBRE				715.000

<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>715.000</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>107.250</b>
<b>SUBTOTAL NETO</b>	<b>822.250</b>
<b>IVA 19 %</b>	<b>156.228</b>
<b>TOTAL</b>	<b>978.478</b>



 <b>CODEDUC</b> <small>Comisión de Operación y Mantenimiento</small>	<b>Formulario Mantenimiento Periódica Infraestructura</b>
---	---

Nº	Fecha	Tema
10	08.01	CAMARINES B

Uso Interno CODEDUC

**Solicitud Trabajos**

**1. DATOS ESTABLECIMIENTO**

A. Establecimiento	GRM. SAN MARTIN
B. Nº Solicitud Por Establecimiento	
C. Director(a)	S. BENVENUTO
D. Fecha	8/07/14

**2. DETALLE REQUERIMIENTOS**

E. Tipo Requerimiento	
F. RECINTO	CAMARINES

HABILITACIÓN CAMARINES PARA  
DELEGACIÓN DEPORTISTAS ARGENTINOS.

  
 Firma  
 Director (a)

Timbre Colegio
----------------

Maipú, (fecha)

Avda. Los Pajaritos 2756  
 Maipú, Santiago de Chile

